

Nyhedsbrev August 2026

Afdelingsmødet

Husk afdelingsmødet den 25. august.

Har du forslag, som du ønsker behandlet på mødet, er fristen for indsendelse den 11. august.

På mødet skal der også være valg til bestyrelsen.

Går du med tanker om at få indflydelse på afdelingens udvikling og fremtid, så overvej at stille op til bestyrelsen eller som suppleant.

Man behøver dog ikke være bestyrelsesmedlem for at få indflydelse. Du kan også engagere dig i aktivitetsudvalget, som planlægger, koordinerer og støtter de beboeraktiviteter, der allerede findes eller kommer til i afdelingen.

Udeudvalget er også en mulighed. Her arbejder man med beplantning og vedligeholdelse af udearealerne. Det kan eksempelvis handle om ændringer af beplantningen, placering af grillpladser, flytning af borde og bænke eller behovet for flere opholdsområder.

Vedligeholdelsesudvalget beskæftiger sig med nogle af de større vedligeholdelsesopgaver på bygningerne, eksempelvis reparation og afvaskning af gavle, udskiftning af facadepartier samt generelt bygningsvedligehold.

Hvis du ønsker at præge udviklingen i afdelingen, så kom og vær med.



Tagrenoveringen

Renoveringen af tagene på boligerne med solcelleanlæg er godt i gang. Der har været, og er stadig, udfordringer i forbindelse med opsætning af stilladser.

Det er aftalt, at entreprenøren kan benytte boldbanen ved opgang 13-19 som materialeplads, men det har været vanskeligt at få denne aftale overholdt. I starten blev gårdrummet mellem blokkene i vid udstrækning anvendt til oplagring af materialer.

Vi håber, at forholdene snart retter sig, så området fremstår som et boligområde, hvor der kun i begrænsede områder midlertidigt er byggeplads.



Aktivitetshuset

Aktiviteterne for børn og unge starter igen i august efter sommerferien.

Der er foretaget en mindre oprydning indendørs, hvor nogle redskaber, som ikke længere blev anvendt, er fjernet for at skabe mere plads.

Udvendigt sker der også ændringer. Der kommer kunst på bygningens facade, som skal signalere, at huset er et aktivt samlingssted med forskellige fysiske aktiviteter for børn og unge.

Kunsten er sponsoreret af Kultur- og Trivselsforeningen.

bestyrelsen@ladegaardsparken.dk



Ladegårdsparken

Efteråret

Om få måneder går vi ind i den mørkere tid, hvor de indendørs aktiviteter igen får større betydning.

I Ladegårdsparken findes der mange muligheder for at mødes med andre beboere om fælles interesser. Der er allerede flere aktiviteter i gang, men der er plads til endnu flere.

Har du en god idé, eller ønsker du at dele en oplevelse med dine naboer, er der mange muligheder. Det kunne eksempelvis være et oplæg om en spændende rejse eller et område, som andre kunne have glæde af at høre om.

Humørklubben giver mulighed for at arrangere foredrag og fortællinger, og det samme gør Caféen.

Det kan også være en kreativ aktivitet, hvor en gruppe beboere samles om et spændende og givende fællesskab.

Information i Ladegårdsparken

Informationen til beboerne fungerer endnu ikke helt optimalt, men vi arbejder løbende på at forbedre den.

Alle beboere, der har oplyst deres e-mailadresse til boligkontoret på Kløverstien, modtager informationerne direkte i deres indbakke. Hvis der står to personer på lejekontrakten, og begge ønsker at modtage information, skal boligkontoret have begge e-mailadresser registreret.

De informationsskærme, der er opsat i vaskerierne og i Humørklubben, skal løbende informere om aktiviteter og begivenheder i afdelingen. Det fungerer endnu ikke helt optimalt, men vi bliver stadig bedre til at bruge systemet.

Beboere, der ikke har oplyst en e-mailadresse, kan hente nyhedsbreve og referater på ejendomskontoret. Der vil blive informeret på skærmene, når nyt materiale er tilgængeligt.

Hjemmesiden trænger til en omfattende opdatering, og dette arbejde forventes gennemført i løbet af august. Her vil man kunne finde oplysninger om blandt andet parkeringsforhold, lokaleudlejning, husorden og andre relevante dokumenter.

Derudover kan man altid besøge Holbæk Boligselskabs hjemmeside:

[<https://holbaekboligselskab.dk/>](https://holbaekboligselskab.dk/)

Her findes forskellige oplysninger om både afdelingen og Holbæk Boligselskab.

Vi oplever af og til, at beboere skriver om forskellige hændelser i afdelingen på Facebook. Hvis man ønsker, at der skal handles på en sag, er Facebook ikke den rette kanal.

Medarbejderne i Holbæk Boligselskab har ikke adgang til disse opslag og ser dem derfor ikke. Hvis boligorganisationen skal orienteres om et problem eller en hændelse, skal man kontakte ejendomskontoret via e-mail, telefon eller personligt fremmøde i åbningstiden.

Kommende aktiviteter

Afdelingsmødet den 25/8

Sommerfest den 29/8

Aktivitetsudvalget efterlyser hjælpere. Er du interesseret i at være med i fællesskabet, så kontakt udvalget.



bestyrelsen@ladegaardsparken.dk